



Zámenná zmluva

uzatvorená v zmysle § 611 a násl. Obč. zák, ktorú uzatvárajú zmluvné strany

Peter [redacted] roden [redacted] ng., nar [redacted] trvale
bytom [redacted] číslo občianskeho preukazu [redacted] manželka
Jana [redacted] nar. [redacted] trvale bytom [redacted]
[redacted] číslo občianskeho preukazu: [redacted]
na strane **jednej**,

Obec Trakovice, IČO: 313 092, Obecný úrad Trakovice, 919 33 Trakovice 38,
zastúpená starostom obce Ing. Ľudovítom Tolarovičom, osobou oprávnenou konať menom
obce Trakovice,
na strane **druhej**

nasledovne :

I.

Nehnuteľnosti ktoré sú vo vlastníctve:

Peter [redacted] Ing. nar [redacted] a manž. **Jana M** [redacted]
nar [redacted] bytom [redacted] zapísané na :

LV č. 682 ako parcela registra „E“ evidované na katastrálnej mape, parc.č. 2436 – orná pôda
, vo výmere 744 m², pozemok nachádzajúci sa mimo zastavaného územia obce Trakovice
v podiele 6/12 t.j. – 372 m²

LV č. 761 ako parcela registra „E“ evidované na katastrálnej mape, parc.č. 2430 – orná pôda
, vo výmere 871 m², pozemok nachádzajúci sa v zastavanom území obce Trakovice v podiele
1/2 t.j. – 435,5 m²

LV č. 1616 ako parcela registra „E“ evidované na katastrálnej mape, parc.č. 2428 – orná
pôda , vo výmere 879 m², pozemok nachádzajúci sa v zastavanom území obce Trakovice
v podiele 1/1 t.j.- 879 m²

LV č. 245 ako parcela registra „E“ evidované na katastrálnej mape, parc.č. 2424 – orná pôda
, vo výmere 464 m², pozemok nachádzajúci sa mimo zastavaného územia obce Trakovice
v podiele 4/12 t.j.- 154,7 m²

LV č. 245 ako parcela registra „E“ evidované na katastrálnej mape, parc.č. 2423/1 – orná
pôda , vo výmere 519 m², pozemok nachádzajúci sa v zastavanom území obce Trakovice
v podiele 4/12 t.j.- 173 m²

LV č. 245 ako parcela registra „E“ evidované na katastrálnej mape, parc.č. 2423/2– orná
pôda , vo výmere 13 m², pozemok nachádzajúci sa mimo zastavaného územia obce Trakovice
v podiele 4/12 t.j.- 4,33 m²

LV č. 1616 ako parcela registra „E“ evidované na katastrálnej mape, parc.č. 2258/1 – orná
pôda , vo výmere 3162 m², pozemok nachádzajúci sa v zastavanom území obce Trakovice
v podiele 1/1 t.j.-3162 m²

Nehnutelnosti ktoré sú vo vlastníctve - Obce Trakovice ,919 33 Trakovice 38, IČO 313 092

zapísané na:

LV č. 1000 ako parcela registra „E“ evidované na katastrálnej mape, parc.č. 2503/71 – orná pôda , vo výmere 2816 m², pozemok nachádzajúci sa mimo zastavaného územia obce Trakovice v podiele 1/1 t.j. 2816 m²

LV č. 1000 ako parcela registra „E“ evidované na katastrálnej mape, parc.č. 2486 – vodné plochy , vo výmere 486 m², pozemok nachádzajúci sa v zastavanom území obce Trakovice v podiele 1/1 t.j. 486 m²

LV č. 1000 ako parcela registra „E“ evidované na katastrálnej mape, parc.č. 668 – orná pôda , vo výmere 2093 m², pozemok nachádzajúci sa mimo zastavaného územia obce Trakovice v podiele 1/1 t.j. 2093 m²

II.

Účastníci uzatvorili túto zámennú zmluvu na základe ktorej si zamieňajú hore uvedené nehnuteľnosti takto:

Nehnutelnosti ktoré zapísané na:

LV č. 1000 ako parcela registra „E“ evidované na katastrálnej mape, parc.č. 2503/71 – orná pôda , vo výmere 2816 m², pozemok nachádzajúci sa mimo zastavaného územia obce Trakovice v podiele 1/1 t.j. 2816 m²

LV č. 1000 ako parcela registra „E“ evidované na katastrálnej mape, parc.č. 2486 – vodné plochy , vo výmere 486 m², pozemok nachádzajúci sa v zastavanom území obce Trakovice v podiele 1/1 t.j. 486 m²

LV č. 1000 ako parcela registra „E“ evidované na katastrálnej mape, parc.č. 668 – orná pôda , vo výmere 2093 m², pozemok nachádzajúci sa mimo zastavaného územia obce Trakovice v podiele 1/1 t.j. 2093 m²

Nadobúdajú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov

Peter [redacted] nar. [redacted] a manž. Jana [redacted] nar. [redacted] bytom [redacted] g.,

Nehnutelnosti ktoré zapísané na:

LV č. 682 ako parcela registra „E“ evidované na katastrálnej mape, parc.č. 2436 – orná pôda , vo výmere 744 m², pozemok nachádzajúci sa mimo zastavaného územia obce Trakovice v podiele 6/12 t.j. – 372 m²

LV č. 761 ako parcela registra „E“ evidované na katastrálnej mape, parc.č. 2430 – orná pôda , vo výmere 871 m², pozemok nachádzajúci sa v zastavanom území obce Trakovice v podiele 1/2 t.j. – 435,5 m²

LV č. 1616 ako parcela registra „E“ evidované na katastrálnej mape, parc.č. 2428 – orná pôda , vo výmere 879 m², pozemok nachádzajúci sa v zastavanom území obce Trakovice v podiele 1/1 t.j.- 879 m²

LV č. 245 ako parcela registra „E“ evidované na katastrálnej mape, parc.č. 2424 – orná pôda , vo výmere 464 m², pozemok nachádzajúci sa mimo zastavaného územia obce Trakovice v podiele 4/12 t.j.- 154,7 m²

č. 245 ako parcela registra „E“ evidované na katastrálnej mape, parc.č. 2423/1 – orná da , vo výmere 519 m², pozemok nachádzajúci sa v zastavanom území obce Trakovice podiele 4/12 t.j.- 173 m²

LV č. 245 ako parcela registra „E“ evidované na katastrálnej mape, parc.č. 2423/2– orná pôda , vo výmere 13 m², pozemok nachádzajúci sa mimo zastavaného územia obce Trakovice v podiele 4/12 t.j.- 4,33 m²

LV č. 1616 ako parcela registra „E“ evidované na katastrálnej mape, parc.č. 2258/1 – orná pôda , vo výmere 3162 m², pozemok nachádzajúci sa v zastavanom území obce Trakovice v podiele 1/1 t.j.-3162 m²

Nadobúda Obec Trakovice ,919 33 Trakovice 38, IČO 313 092

III.

K uzavretiu tejto Zámennej zmluvy dochádza na základe dohody zmluvných strán Podľa Výpisu z Uznesenia č. 22,23/2012 zo dňa 11.06.2012. Obecné zastupiteľstvo obce Trakovice na svojom zasadnutí dňa 24.05.2012 schválilo uznesením číslo 22,23/2012 z dôvodu výkupu pozemkov v areály TJ Trakovice

Výpis z Uznesenia č.22,23/2012 schváleného Obecným zastupiteľstvom v Trakoviciach dňa 25.04.2012 tvorí prílohu tejto kúpnej zmluvy.

IV.

Účastníci si navzájom v súvislosti so zámenou pozemkov nič nedopĺcajú. Nehnutelnosti sa zamieňajú právne čisté a bez tiarch.

V.

Zmluvné strany berú na vedomie, že účinnosť zmluvy nastane rozhodnutím Správy katastra Hlohovec o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Do rozhodnutia Správy katastra Hlohovec, sú účastníci svojimi prejavmi viazaní.

VI.

Účastníci vyhlasujú, že poznajú stav zamieňaných nehnuteľností bližšie popísanej v bode I. tejto zámennej zmluvy, z ohliadky na mieste samom a nemá žiadne námietky ani výhrady voči stavu v akom sa nachádzajú.

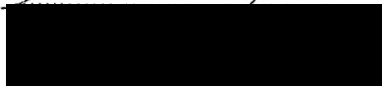
VII.

Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že obec Trakovice zaplatí - Správny poplatok z návrhu na vklad, vypracovanie Zámennej zmluvy a návrh na vklad Zámennej zmluvy

VIII.

Táto zámenná zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná, schválená a na znak súhlasu, že jej obsah sa doslovne zhoduje s ich slobodne, vážne, určito a zrozumiteľne prejavenu vôľou ju vlastnoručne podpísali.

V Trakoviciach 11.06.2012



V Trakoviciach 11.06.2012.



Obec Trakovice v zastúpení starostom
Ing. Ľ. Tolarovičom

